



¡AQUÍ
QUIERO
VIVIR!

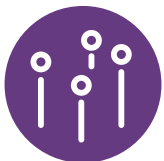


LA VERBENA
BARRIO CERRADO

www.laverbenasalta.com.ar



MUCHO MÁS DE LO QUE ESPERABAS, PARA VOS Y TU FAMILIA



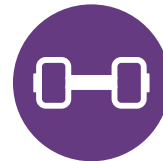
Salón de usos múltiples
totalmente equipado



Biblioteca y sala
de juegos para niños



Flota de bicicletas
urbanas y ciclovía



Gimnasio
y deportes



Espacio para
mascotas



Piletas



Quinchos



Plaza inclusiva



Transporte
a la ciudad

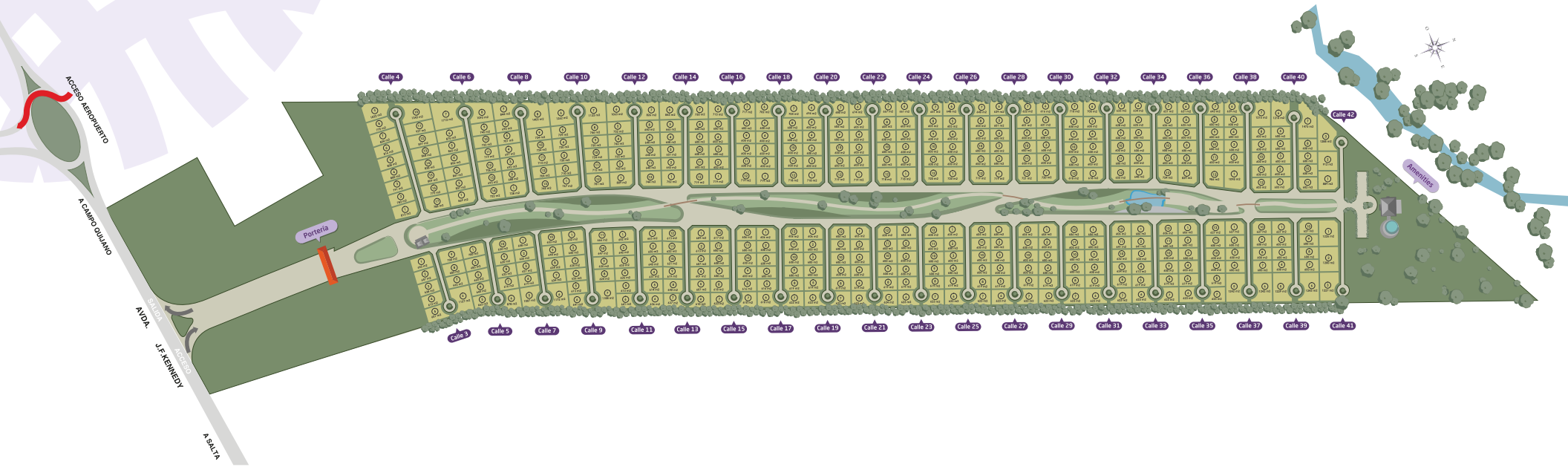
EN UN LUGAR IDEAL, NACE UN NUEVO ESTILO DE VIDA

Presentamos La Verbena, un nuevo barrio privado
en la zona del Aeropuerto de Salta,
con lotes desde 600 m2 de superficie.

La Verbena combina un producto de alta calidad
con grandes innovaciones para que puedas construir tu casa
en un entorno natural con excelentes servicios.



MASTERPLAN



SERVICIOS

- Pavimento en todas las calles
- Alumbrado público con tecnología Led
- Tendido eléctrico de baja tensión subterráneo
- Numerosos espacios verdes parquizados
- Servicio de vigilancia, con control de acceso
- Redes de gas natural, agua y cloacas
- Tendido de tritubo para red de datos

INNOVACIÓN Y LIDERAZGO

Proyecto Norte, un paso adelante

Introducimos, como en cada nuevo emprendimiento, conceptos novedosos basados en la investigación y en el relevamiento sobre tendencias en vivienda, sistemas constructivos, interacción entre las personas y su relación con el entorno.

Así, La Verbena será pionera en:

- Sistema interno de separación de residuos, compostaje y reciclado
- Incentivo económico a la construcción de viviendas con el menor consumo energético
- Transporte a la ciudad, para evitar el uso innecesario del auto
- Alumbrado público Led
- Juegos infantiles inclusivos de última generación y S.U.M. para niños
- Espacio especial para mascotas
- Accesibilidad



A 10 MINUTOS DEL CENTRO



LA VERBENA
BARRIO CERRADO

San Lorenzo Office Park, oficina 20
Autopista Circunvalación Oeste, Bajada La Ciénega
4401, San Lorenzo, Salta

+54 9 387 685 7866

www.laverbenasalta.com.ar

/proyectornorte /proyectornortosalta

PROYECTO Y DIRECCIÓN

• estudio beccar varela •

MARIANO BECCAR VARELA - IVÁN BECCAR VARELA / ARQUITECTOS

DESARROLLO Y COMERCIALIZACIÓN

PROYECTO
NORTE