



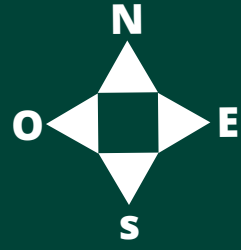
EL RETIRO  
BARRIO CERRADO

PROYECTO ENTREGADO



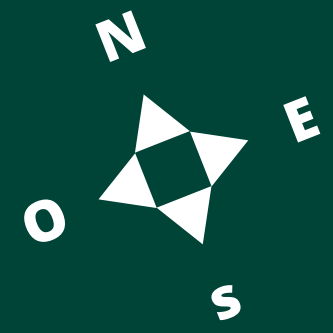
PROYECTO  
NORTE

Ubicado  
en la **Ruta 28, km 10**



**EL RETIRO** está ubicado en el emblemático  
corredor San Lorenzo - Castellanos,  
con lotes de 1000 a 1800 m<sup>2</sup>

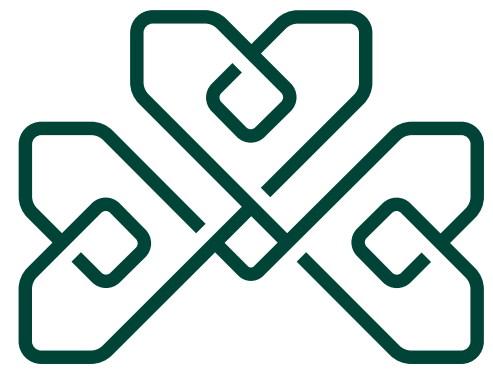




- Red de baja subterránea
- Agua
- Gas
- Plaza y espacios verdes
- Ductos para fibra óptica
- Pavimento
- Alumbrado público led
- Vigilancia y control de ingreso



La superficie de matrículas en planos PH (Propiedad Horizontal) podría diferir significativamente en menor cantidad de los m<sup>2</sup> según planos de arquitectura de venta por criterios de mensura.



# EL RETIRO

BARRIO CERRADO

Con solo 30 lotes disponibles, garantiza privacidad, amplitud y una experiencia verdaderamente exclusiva.

Ofrece un estilo de vida que combina la tranquilidad del entorno natural, con la cercanía a la ciudad.





Como parte integral del barrio, **EL RETIRO HOUSING** presenta un conjunto de casas modernas y funcionales, construidas con materiales de calidad y una estética contemporánea que se integra de manera natural con el entorno.

Cada vivienda combina confort, diseño y practicidad, en sintonía con el espíritu de **EL RETIRO**.



6 viviendas con:



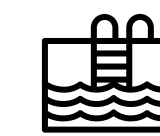
2 Suites



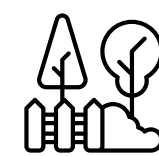
Garage cubierto



Galería con asador



Pileta privada



Jardín parqueizado de uso exclusivo



A 20 minutos de Salta, este proyecto fue pensado para quienes buscan desconectarse del ruido sin alejarse de lo esencial.

DESARROLLO Y COMERCIALIZACIÓN



EL RETIRO  
BARRIO CERRADO

PROYECTO Y DIRECCIÓN

• estudio **beccar varela** •

MARIANO BECCAR VARELA - IVÁN BECCAR VARELA / ARQUITECTOS

**Asesores tributarios:** MR & Asociados  
**Asesores legales:** Patrón Costas, Virgili & Cornejo D'andrea  
**Asesoría notarial:** Escribanías Salas



**Más información**

+54 9 387 570 5000  
[www.proyectornorte.com.ar](http://www.proyectornorte.com.ar)