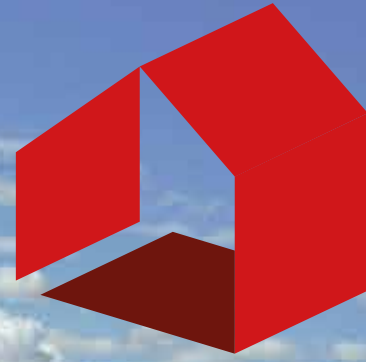
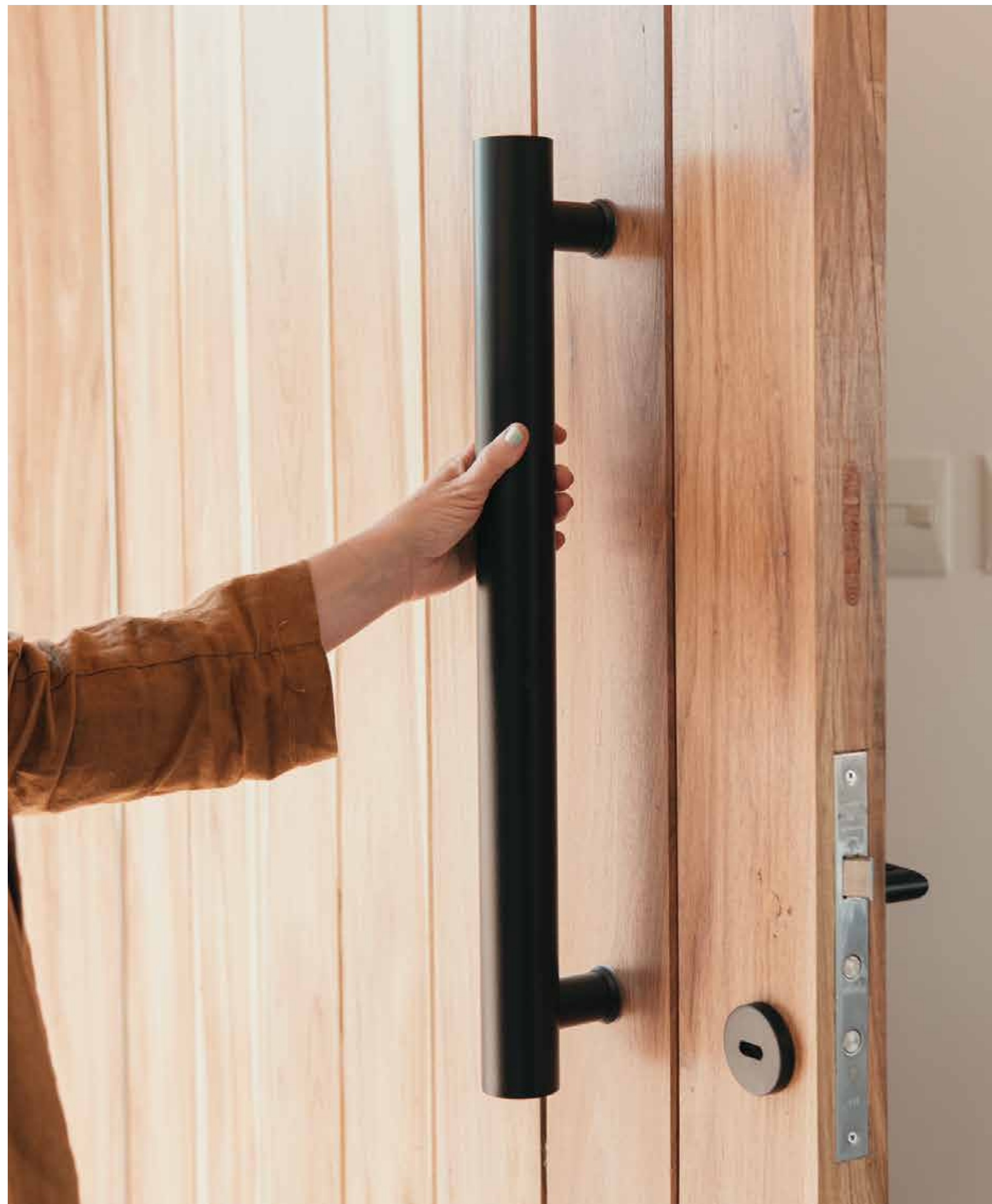




C A S A S
PROYECTO
NORTE



ARQUITECTURA
RESUELTA
DE PRINCIPIO
A FIN.





C A S A S
PROYECTO
NORTE

Casas Proyecto Norte, es nuestra propuesta llave en mano: un sistema pensado para que construir tu casa sea un proceso simple, ágil y sin incertidumbre.

Diseño, calidad y detalle se integran desde el inicio para asegurar una experiencia sin complicaciones y un resultado final que supera el render.

Porque vivir tu casa empieza mucho antes de mudarte, el equipo de Proyecto Norte te acompaña en cada etapa para que transites el proceso con la tranquilidad de saber que todo está resuelto.

5

MODELOS

- P110
- P150
- P175
- P230
- P250

4

ESTILOS

- Contemporáneo
- Campo
- Moderno
- Clásico

3

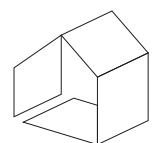
TERMINACIONES

- Base
- Proyecto Norte
- Full

SOLD | NOV



Cinco modelos base, cuatro estilos arquitectónicos y múltiples opciones de personalización permiten adaptar cada casa a tu forma de vivir, manteniendo la coherencia del sistema y la eficiencia del proceso.

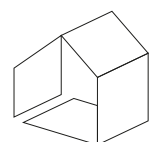


P110

2 Dormitorios + Flexroom

108 m²

+40m²

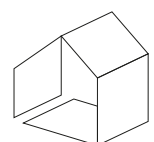


P150

3 Dormitorios

148 m²

+25m²

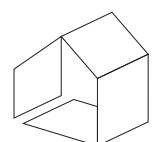


P175

3 Dormitorios

173 m²

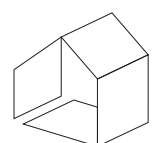
+56m²



P230

3 Dormitorios (1 planta)

229 m²

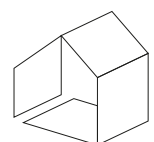


P230

3 Dormitorios + Flexroom (2 plantas)

229 m²

+27m²

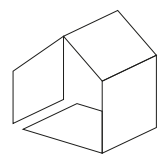


P250

4 Dormitorios + Flexroom (2 plantas)

256 m²

* NO INCLUYE COCHERA



P110

| 108 m²



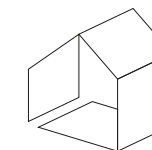
2 Dormitorios + Flexroom



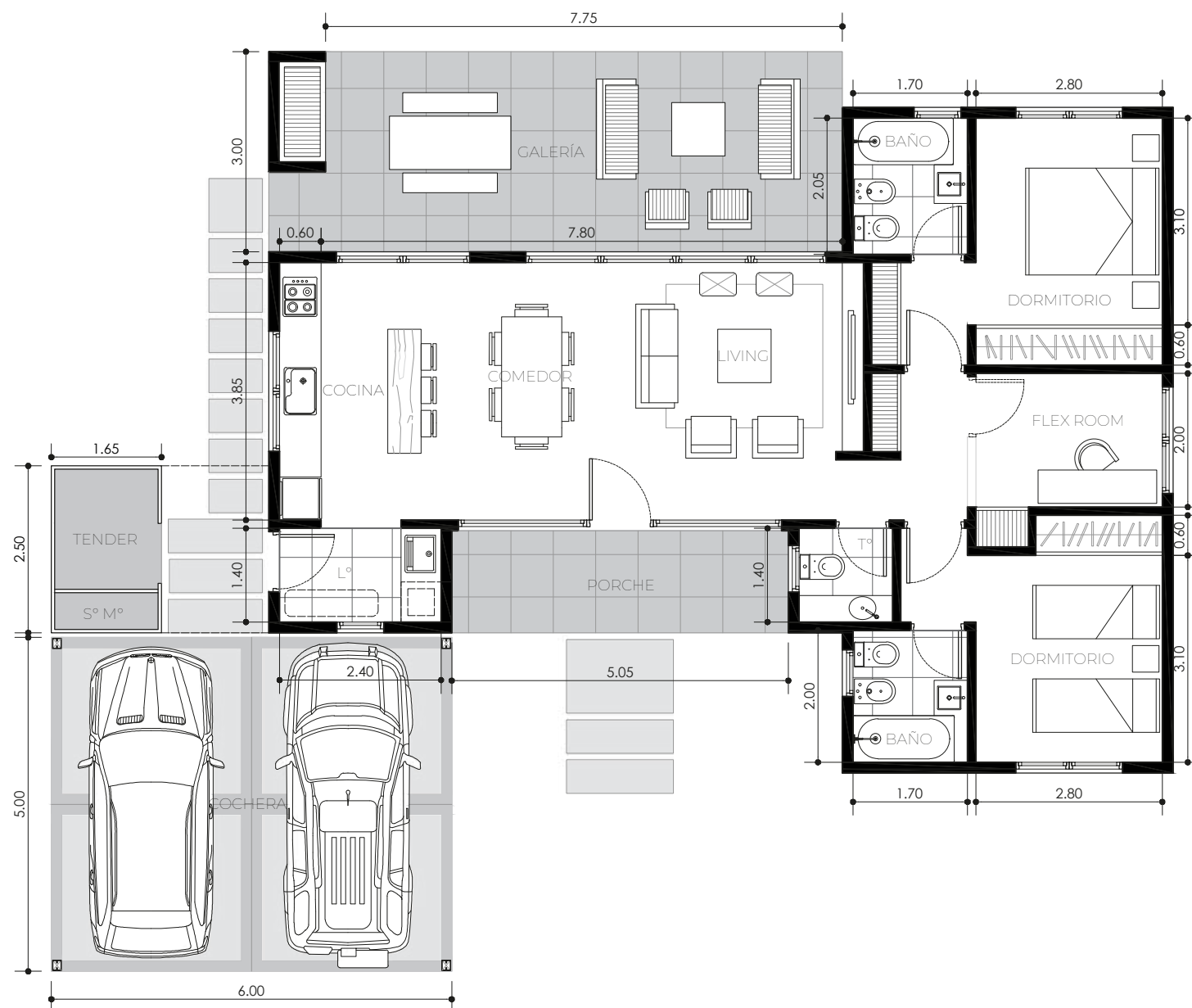
2 Baños + 1 Toilete

| Para terrenos de 20 m
de frente en adelante





P110



SUPERFICIES

SUP. CUBIERTA: 93 M2

SUP. SEMICUBIERTA: 15 M2

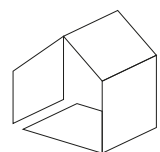
TOTAL: 108 M2

ESPACIOS ADICIONALES

COCHERA: 15 M2

PILETA: 16 M2

*La superficie consignada en los planos de Propiedad Horizontal (PH) y en la matrícula podría resultar menor a la indicada en los planos comerciales, debido a la aplicación de distintos criterios técnicos de mensura.



P150

| 148 m²



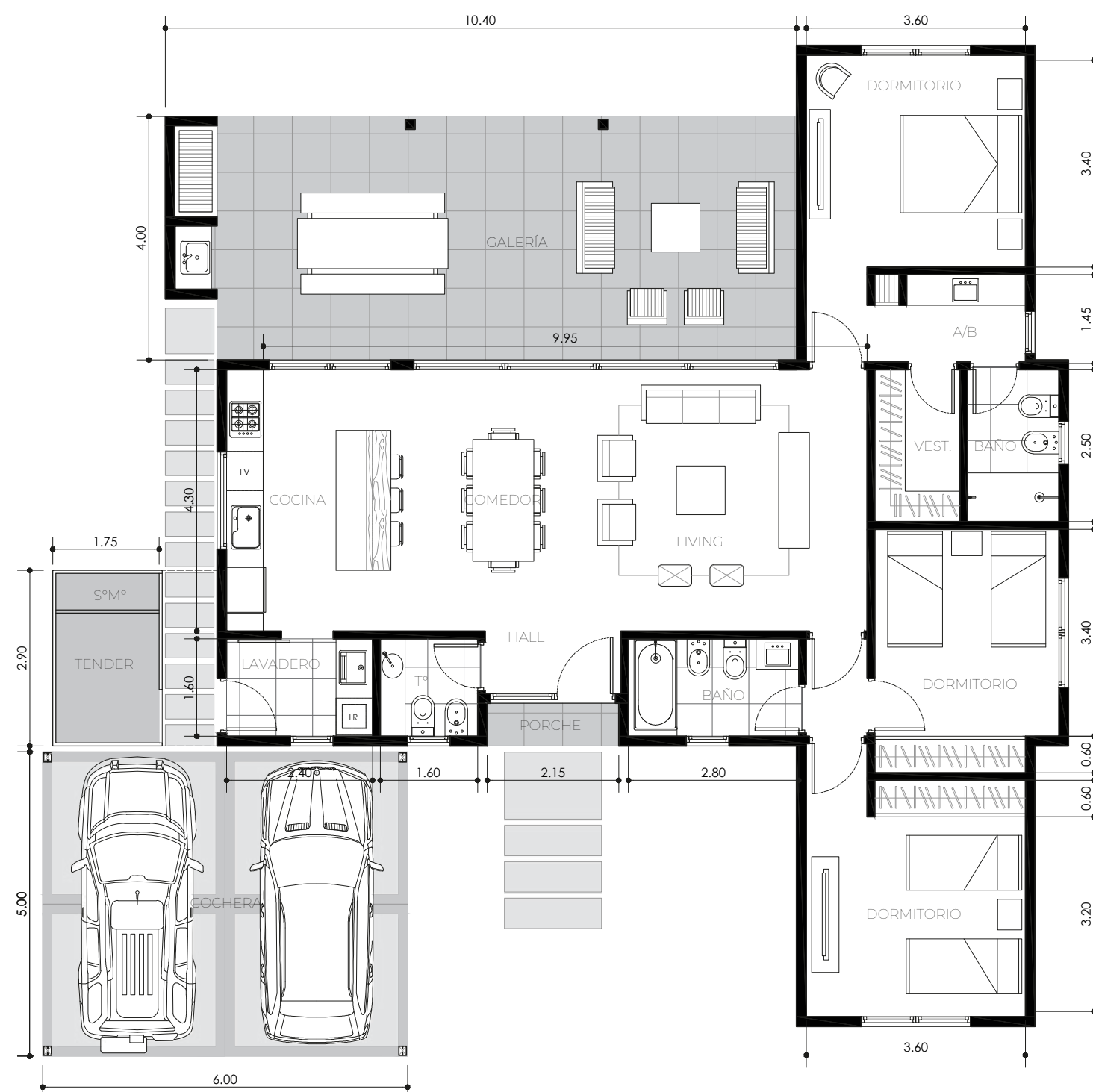
3 Dormitorios



2 Baños + 1 Toilete

| Para terrenos de 20 m
de frente en adelante





SUPERFICIES

SUP. CUBIERTA: 126 M2
SUP. SEMICUBIERTA: 22 M2

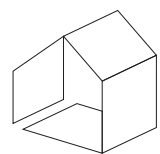
TOTAL: 148 M2

MODIFICACIONES OPCIONALES

COCINA CERRADA
GALERIA EXTENDIDA O EN L

ESPACIOS ADICIONALES

COCHERA: 15 M2
PILETA: 16 M2



P175

173 m²



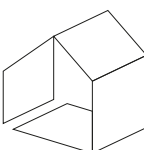
3 Dormitorios



2 Baños + 1 Toilete + 1 Baño de servicio

Para terrenos de 20 m
de frente en adelante





P175



SUPERFICIES

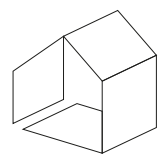
SUP. CUBIERTA: 148 M2
SUP. SEMICUBIERTA: 25 M2

TOTAL: 173 M2

ESPACIOS ADICIONALES

COCHERA: 15 M2
PILETA: 16 M2

*La superficie consignada en los planos de Propiedad Horizontal (PH) y en la matrícula podría resultar menor a la indicada en los planos comerciales, debido a la aplicación de distintos criterios técnicos de mensura.



P230
1 Planta

229 m²



3 Dormitorios + Dependencia de servicio



2 Baños + 1 Toilete

Para terrenos de 25 m
de frente en adelante

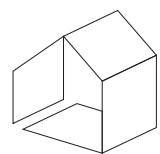




TOTAL: 229 M2

ESPACIOS ADICIONALES

COCHERA: 15 M2
PILETA: 16 M2



P230
2 Plantas

229 m²



3 Dormitorios + Flexroom + Dependencia de servicio

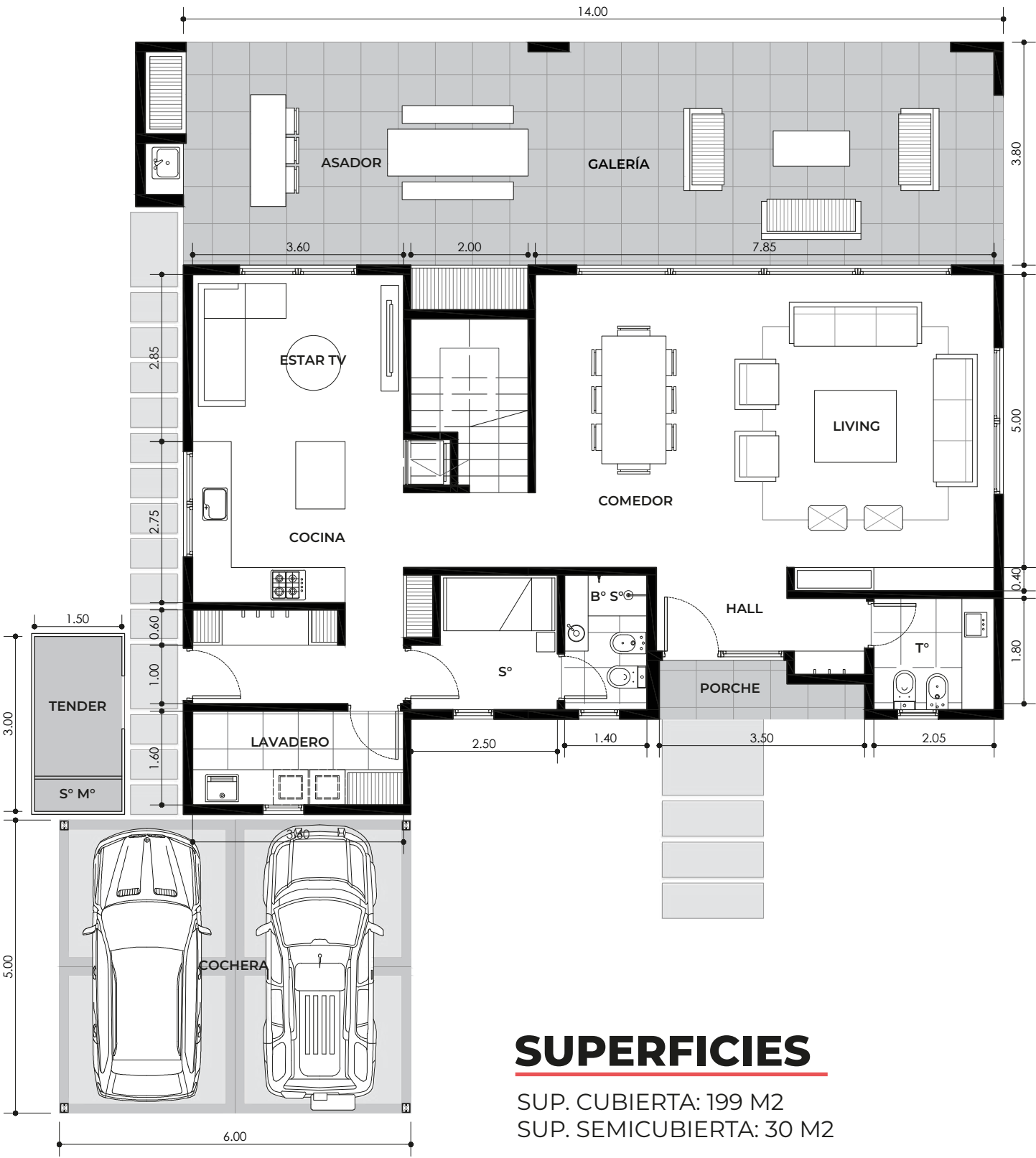


2 Baños + 1 Toilete

Para terrenos de 20 m
de frente en adelante



PLANTA BAJA



SUPERFICIES

SUP. CUBIERTA: 199 M2
SUP. SEMICUBIERTA: 30 M2
TOTAL: 229 M2

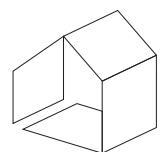
PLANTA ALTA



ESPACIOS ADICIONALES

COCHERA: 15 M2
PILETA: 16 M2

*La superficie consignada en los planos de Propiedad Horizontal (PH) y en la matrícula podría resultar menor a la indicada en los planos comerciales, debido a la aplicación de distintos criterios técnicos de mensura.



P250
2 Plantas

268 m²



4 Dormitorios + Flexroom + Dependencia de servicio

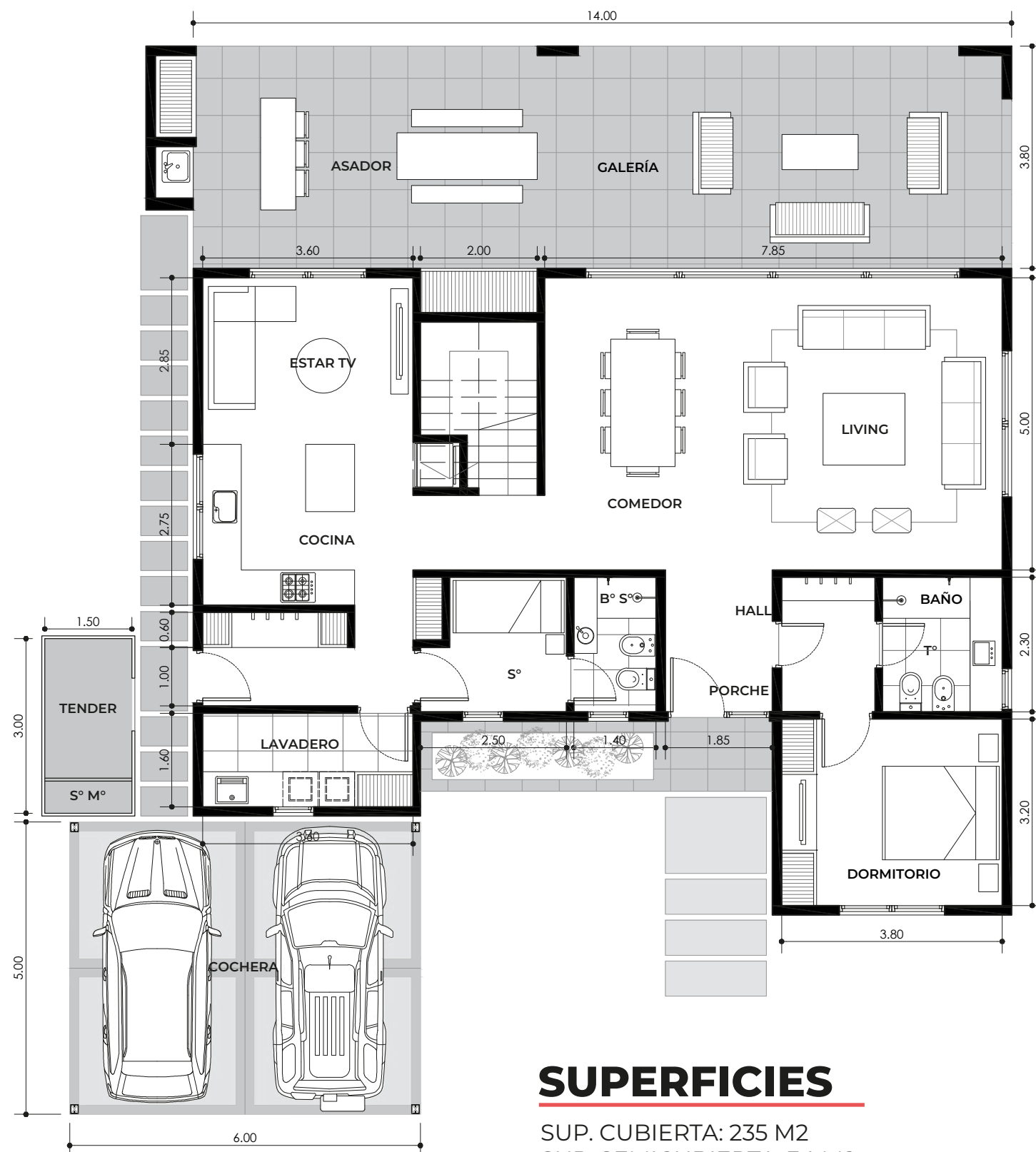


3 Baños

Para terrenos de 20 m
de frente en adelante



PLANTA BAJA



SUPERFICIES

SUP. CUBIERTA: 235 M2
SUP. SEMICUBIERTA: 34 M2

TOTAL: 268 M2

PLANTA ALTA



ESPACIOS ADICIONALES

COCHERA: 15 M2
PILETA: 16 M2

Casas Proyecto Norte es el resultado de más de **50 años de experiencia de Proyecto Norte y el Estudio Beccar Varela**, combinando diseño arquitectónico de calidad con un proceso constructivo eficiente y previsible.



SOUTH



ESTILO CONTEMPORÁNEO

Materiales puros con contraste suave: cintas blancas, madera, metal. Volúmenes simples y techos planos minimalistas.



Frente



Contrafrente

ESTILO CAMPO

Estilo acogedor, contemporáneo cálido. Cubierta inclinada a dos aguas, fachada simple. Detalles en madera en porche y galería. Arquitectura suburbana con carácter campestre.



Frente



Contrafrente

ESTILO MODERNO

Techos planos, fachada limpia y racional. Volúmenes puros, detalles con buñas y metal en negro. Minimalista neutro.



Frente



Contrafrente

ESTILO CLÁSICO

Elegante, atemporal. Molduras en fachada, detalles en madera en porche y galería. Estilo sobrio cálido.



Frente



Contrafrente



+ DE 30 CASAS
construidas con excelencia
y atención al detalle.

TERMINACIONES





Las imágenes de renders son exclusivamente de carácter ilustrativo y no forman parte de los términos y condiciones ni generan obligación alguna a cargo de Proyecto Norte SRL©.

	BASE	PROYECTO NORTE	FULL
Revestimiento Steel	Placas ESTÁNDAR	Placas ESTÁNDAR	Placas 4D
Piso	Porcelanato CUADRADO	Porcelanato RECTANGULAR	Porcelanato SIMIL MADERA / FLOTANTE
Zócalos EPS blanco	✓	✓	✓
Revestimiento paredes de cocina y lavadero	Cerámico 30x60	Cerámico 30x60	Quarzo / piedra sinterizada
Revestimiento paredes de baño	Cerámico 30x60	Cerámico 30x60	Porcelanato rectangular
Carpintería	Aluminio DVH negro	Aluminio DVH negro	PVC DVH negro
Tela mosquitera	✗	En dormitorios	✓
Puertas interiores: marco de madera dura con hoja placa melamina	✓	✓	✓
Artefactos sanitarios	FERRUM modelo ANDINA	FERRUM modelo BARI	FERRUM modelo VARESSE
Grifería baños	FV modelo ARIZONA	FV modelo PUELO	FV modelo TEMPLE
Bacha baños	Bajoponer FERRUM modelo ARIANNA	Bajoponer FERRUM modelo CUADRA	Bajoponer FERRUM modelo CUADRA
Accesorios baños	FV modelo ARIZONA	FV modelo PUELO	FV modelo TEMPLE
Bacha cocina	JHONSON modelo S155	JHONSON modelo LUXOR S171	JHONSON modelo QUADRA
Grifería de cocina y lavadero	FV modelo ARIZONA	FV modelo PUELO monocomando	FV modelo LIBBY monocomando
Bacha lavadero	✓	JHONSON modelo LN50	JHONSON modelo L70
Mesada baños	Granito Nacional	Quarzo blanco o similar	Quarzo / piedra sinterizada
Mesada cocina	Granito Nacional	Quarzo blanco o similar	Quarzo / piedra sinterizada
Mesada lavadero	Granito Nacional	Granito Nacional	Quarzo blanco o similar
Amoblamiento cocina	Bajomesada (melamina blanco)	Bajomesada y alacenas (color a elección)	Bajomesada y alacenas (color a elección)
Amoblamiento lavadero bajo mesada	✗	✓	✓
Interiores de placares	✗	✓	✓
Amoblamiento baños: bajo mesada con puertas o estantes	✗	✓	✓
Amoblamiento mudroom	✗	✓	✓
Pre-instalación de Aire Acondicionado	✓	✓	✓
Calefacción por radiadores	Pre-instalación	✓	✓
Caldera dual a gas	Pre-instalación	✓	✓
Horno eléctrico	✓	✓	✓
Anafe a gas	✓	✓	✓
Cerradura eléctrica	✗	✓	✓
Estructura de tender	✗	✓	✓

*Las terminaciones estarán sujetas a disponibilidad. En caso de faltantes, se reemplazarán por productos de calidad y características equivalentes.



Casas Proyecto Norte es la forma más simple y previsible de construir tu casa, con el respaldo de una trayectoria que garantiza el resultado.



PROYECTO NORTE



COMPROMETIDOS
CON EL DESARROLLO





Desarrollo y Comercialización



Proyecto y Dirección



Más información

+54 9 387 570 5000
www.proyectonorte.com.ar

